

Znak sprawy: ORG.24.2.43.2025.KK

Lublin, dn. 11.07.2025 r.

Wyjaśnienia nr 1 do postępowania

prorowadzonego z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)¹ **na obsługę szkolenia zamkniętego o tematyce „Przeciwdziałanie oraz zapobieganie konfliktom interesów” dla pracowników LAWP w Lublinie w zakresie zapewnienia sali konferencyjnej wraz z wyposażeniem oraz zapewnieniem noclegu z pełnym wyżywieniem**

Pytanie nr 1

W OPZ jest wymóg, aby obiekt "miał standard minimum trzygwiazdkowy (hotel minimum trzygwiazdkowy lub obiekt gwarantujący jakość usług o równorzędnym lub wyższym standardzie)".

Uprzejmie proszę o informację w jaki sposób Zamawiający będzie weryfikował czy obiekt jest co najmniej równorzędny obiektowi skategoryzowanemu na 3*.

Żywimy uzasadnione obawy, że wszystkie oferty, które wpłyną będą z automatu uznawane za spełniające te wymogi jako, że w formularzu ofertowym znajduje się zapis:

„1.Akceptuję/-my: opis przedmiotu zamówienia oraz umowę przekazane przez Zamawiającego i w przypadku udzielenia mi/nam zamówienia, wykonam/-my je na warunkach i w terminach określonych w tych dokumentach.,,

Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby obiekt miał standard minimum trzygwiazdkowy lub obiekt gwarantujący jakość usług o równorzędnym lub wyższym standardzie w rozumieniu przepisów paragrafu 2, ustęp 2, punkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie i dotyczy wymagań dla hoteli i moteli. Wymagania te, szczegółowo określone zostały w załączniku nr 1 do rozporządzenia

¹ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, tj. 130 000,00 PLN netto

i obejmują m.in. wyposażenie, zakres świadczonych usług (w tym gastronomicznych, porządkowych), wymagania dla osób niepełnosprawnych, wymagania przeciwpożarowe i sanitarne.

Uszczegóławiając, Zamawiający wymaga aby obiekt posiadał komfortowe pokoje z prywatną łazienką, a także oferował wyżywienie, dostęp do Internetu i całodobową recepcję z profesjonalną obsługą. Pokoje muszą być w pełni wyposażone, codziennie sprzątane a pościel i ręczniki wymieniane. W budynku powinna być restauracja oferująca śniadania, obiady i kolacje. Dodatkowo mile widziana jest kawiarnia lub bar oraz SPA. Obowiązkowo obiekt musi posiadać parking, windę jeśli ma co najmniej 4 kondygnacje. Budynek powinien zapewniać bezpieczeństwo gościom poprzez monitoring lub ochronę. Obiekt powinien dbać o czystość i porządek wszędzie, włącznie z pokojami, korytarzami, restauracją i terenem wokół budynku.

Dyrektor
Lubelskiej Agencji Wspierania Przedsiębiorczości
w Lublinie
Marek Neckier